

Huisvesting van statushouders door Vanhier Wonen

Statushouders zijn asielzoekers die een verblijfsvergunning krijgen en dus in ons land mogen blijven. De overheid helpt deze groep mensen bij het opbouwen van hun bestaan in Nederland. Vanaf het moment dat een asielzoeker een verblijfsvergunning krijgt, heeft deze persoon recht op een woning. Gemeenten zijn verplicht om voor huisvesting van statushouders te zorgen. Dat doen zij in veel gevallen samen met woningcorporaties, want statushouders komen normaal gesproken niet terecht in een koopwoning of particu-

liere huurwoning. Zo heeft de gemeente ook Vanhier Wonen gevraagd om mee te werken aan de opvang van statushouders. Dat doen wij graag, want ook deze mensen verdienen volgens ons een thuis.

Toekennen woning

De gemeente is verplicht om via de halfjaarlijkse taakstelling statushouders te huisvesten en heeft hierover afspraken gemaakt met Vanhier Wonen. Wij hebben geen keuze in de verhouding statushouders: "reguliere" woningzoekenden of in de

plek waar de statushouder gaat wonen. Het is wel onze taak om de statushouders te plaatsen die aan ons toegewezen worden, en daar werken we natuurlijk aan mee.

Wanneer wij van de gemeente doorkrijgen dat er een statushoudersgezin klaar is om gehuisvest te worden kijken wij of de eerstvolgende woning die vrijkomt geschikt is voor dit gezin. Daar bedoelen we mee dat we onder andere kijken of de woning past bij de samenstelling van het huishouden. Zo plaatsen wij bijvoorbeeld geen

eenpersoonshuishouden in een eengezinswoning. De statushouder moet de woning die hem wordt toegewezen overigens wel accepteren, want hij heeft geen recht meer op opvang in een asielzoekerscentrum.

Vragen?

Hebt u vragen over het toekennen van woningen aan statushouders? Neem dan gerust contact met ons op. Kijk ook eens op onze website. Hier vindt u een recent nieuwsbericht waarin we nóg meer uitleg geven over het huisvesten van statushouders.

Serviceabonnement zorgt voor gemak en zekerheid



Een druppelende kraan, dakgoten vol bladeren, een verstopt toilet... Kleine ongemakken die bij het dagelijks onderhoud aan de woning horen en waarvoor u als huurder zelf verantwoordelijk bent. Dit is wettelijk vastgelegd in het besluit kleine herstellingen. Vanhier Wonen begrijpt

dat niet iedereen dit onderhoud zelf kan of wil uitvoeren. Daarom kunt u bij ons een 'Serviceabonnement Huurdersonderhoud' afsluiten.

Kosten besparen

Met het serviceabonnement besteedt u bepaalde storingen, repa-

raties en onderhoud die normaal onder het huurdersonderhoud vallen, aan Vanhier Wonen uit. Onder andere onze collega Bob Elzinga voert het onderhoud op vakkundige wijze voor u uit; u hoeft geen klusjesman of aannemer in te schakelen. Materiaalkosten zijn doorgaans inbegrepen in het serviceabonnement en hoeft u niet apart te betalen. Het abonnement zorgt er ook voor dat u niet ineens voor onverwacht hoge kosten komt te staan. We schrijven de abonnementskosten iedere maand tegelijk met de huur af.

Afsluiten serviceabonnement

Het serviceabonnement kost € 7,- per maand. Wanneer u het abonnement meteen bij het tekenen van het huurcontract afsluit, is instappen gratis. Neemt u het later dan vier maanden na het tekenen van het huurcontract af, dan geldt een instappremie van € 30,-. Instappen kan dan ook pas na controle door onze technisch adviseur. Neemt u gerust contact met ons op wanneer u lid wilt worden van het serviceabonnement of meer hierover wilt weten.

Van hier wonen



een thuis in Zuid-Limburg

Vanhier Wonen
Hogeweg 23, 6367 BA, Voerendaal, T. 045-5751274

info@vanhierwonen.nl

www.vanhierwonen.nl